

Uchwała Nr LXXXIII/1817/2023
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 11 lipca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na najem nieruchomości położonych przy
ul. Podwisłocze w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 późn. zm.) i art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na najem na czas nieoznaczony nieruchomości, oznaczonych jako część działki nr 1556/7 obr. 208 obj. KW RZ1Z/00044639/4 oraz część działki nr 1072/52 obr. 208 obj. KW RZ1Z/00044639/4 o łącznej pow. 1924 m² położonych przy ul. Podwisłocze w Rzeszowie, stanowiących własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu części nieruchomości określonych w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

U Z A S A D N I E N I E

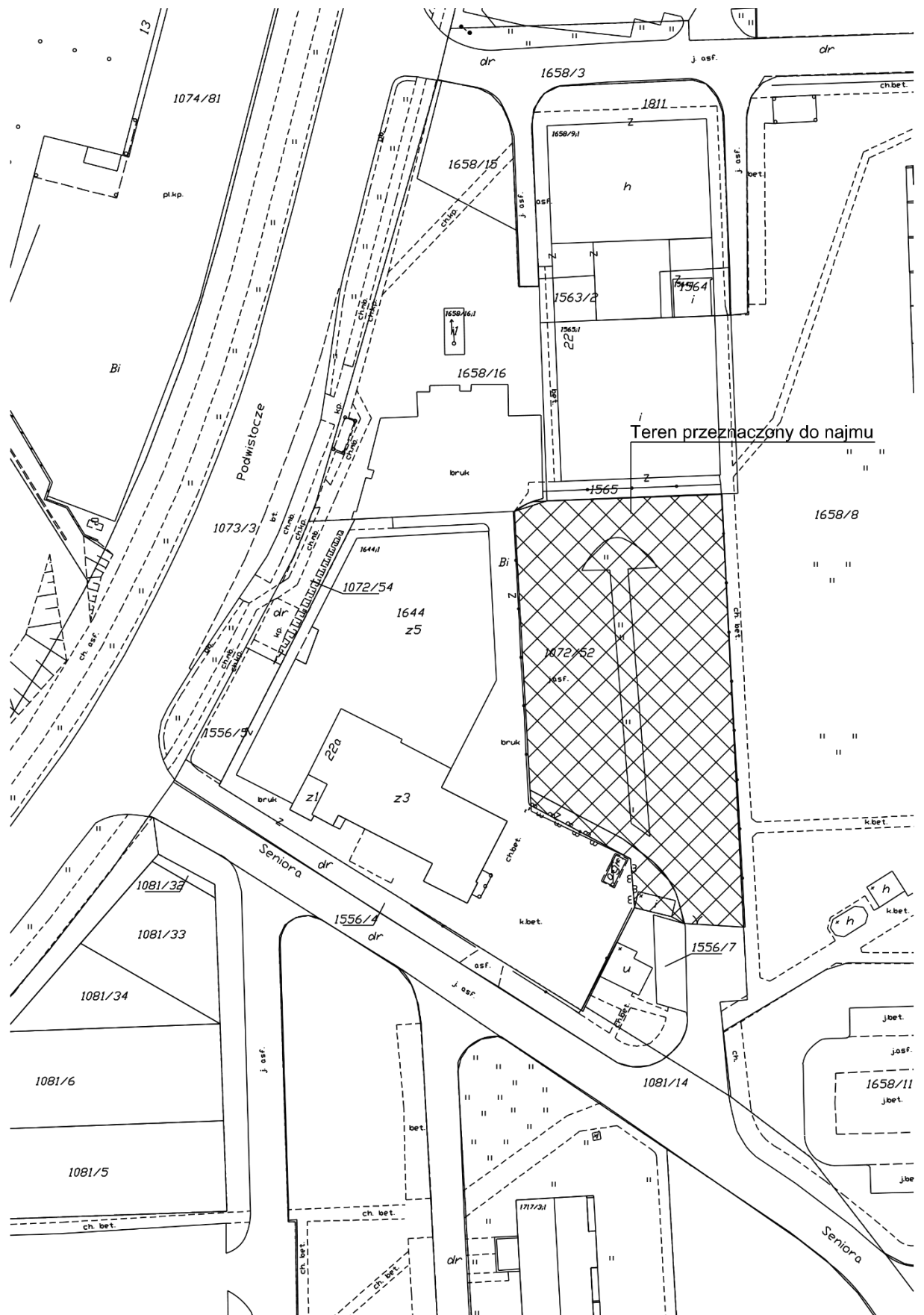
do uchwały Rady Miasta Rzeszowa w sprawie wyrażenia zgody
na najem nieruchomości położonych przy
ul. Podwisłocze w Rzeszowie

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętych treścią niniejszej uchwały. Działki nie są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Na przedmiotowy teren była zawarta umowa najmu na okres do dnia 31.05.2023 r. Z wnioskiem o jej przedłużenie wystąpił dotychczasowy najemca tj. Asklepios Group spółka z o.o. Wnioskowany teren przeznaczony jest na parking dla pacjentów szpitala Asklepios i okolicznych mieszkańców.

Zgodnie w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, zawarcie umowy z dotychczasowym najemcą na następny okres wymaga zgody rady gminy.

W związku z powyższym proponuje się wyrazić zgodę na zawarcie umowy najmu z dotychczasowym najemcą na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej.



Załącznik do Uchwały Nr LXXXIII/1817/2023
 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 11 lipca 2023 r.